



ROMÂNIA  
JUDEȚUL Vâlcea  
UAT COMUNA Frâncești  
-CONSILIUL LOCAL-



**HOTARAREA NR.85**

**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026**

Consiliul local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 31.12.2025, la care participa un număr de 14 consilieri din totalul de 15 în funcție;

Văzând că prin HCL nr. 70/27.11.2025, domnul consilier Scurtu Gheorghe fost ales președinte de ședință pentru perioada noiembrie-decembrie 2025, ianuarie 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 608.768 din 18.12.2025 al Primarului Comunei Frâncești, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 12871/18.12.2025 al Compartimentului Taxe și Impozite Locale, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

- raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Frâncești nr.13167 din 31 decembrie 2025 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026,

- Circulara Instituției Prefectului nr. 12942/18.12.2025, înregistrată la sediul Primăriei comunei Frâncești sub nr. 12822/18.12.2025.

În aplicarea principiului autonomiei locale, care corespunde Cartei Europene a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr.199/1997, în virtutea căreia stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența consiliului local, așa cum se prevede la art. 129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.(4), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată;

- Art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b), art. 27, art. 30 , art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 489, 489', 489<sup>2</sup>, 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, conform căruia: "Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat"
- prevederile Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, modificată prin O.U.G. nr. 78/2025 și ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, viceprim-ministrul, ministrului afacerilor interne, viceprim-ministrul, ministrului finanțelor, președintelui Institutului Național de Statistica, directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, Ordinul nr.51/348/59/765/285/14.633/678/2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025-2029,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 80 din 30.09. 2022 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul UAT comuna Frâncești ;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 46 din 31.08.2020 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul UAT comuna Frâncești ;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 42/2016 privind stabilirea zonelor la nivelul UAT comuna Frâncești,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 26/30.04.2025 privind : indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

Văzând ca au fost respectate prevederile art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, conform anunțului nr. 12981/18.12.2025 la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 și a procesului verbal de afișare nr. 12869/18.12.2025.

În baza art. 129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.(4), lit.c), art.139, alin.(3), lit.c) și art.196, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Frâncești, cu un număr de 9 voturi „pentru,, și un număr de 5 voturi,, împotriva,, adoptă următoarea:

## **HOTĂRÂRE**

Art. 1. (1) Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, conform tabloului anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2).Se aprobă acordarea unei bonificații de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal.

Art. 2. - Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Frâncești pe anul 2026.

Art.3.-Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026.

Art.5. -La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziții contrare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Frâncești.

Art. 7. - Secretarul comunei Frâncești va aduce la cunoștința publică prin afișare pe site-ul instituției, pagina Monitorul Oficial și o va comunica :

- Instituției Prefectului- județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului pentru legalitate
- Primarului comunei Frâncești
- Compartimentului impozite și taxe locale
- Compartimentului contabilitate, buget, finanțe,
- Compartimentului Urbanism,
- Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Vâlcea.

Frâncești:31.12.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Scurtu Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general UAT Frâncești  
Ionescu Monica Maria

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND COTELE, VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE**  
**ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026**

**I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; \_\_\_\_\_

## Impozitul si taxa pe cladiri

### Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirea.

(4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4<sup>1</sup>) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(5<sup>1</sup>) In cazul in care pentru o cladire aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator."

(6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE  
CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL

| <b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>                                                                                                                         |                                                                                       |                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>VALORILE IMPOZABILE</b><br><b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE</b><br><b>Art.457</b>                         |                                                                                       |                                                                        |
| Tipul clădirii                                                                                                                                                             | <b>NIVELURILE APLICABILE</b><br><b>ÎN ANUL FISCAL 2026</b>                            |                                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Valoarea impozabilă<br>- lei/m <sup>2</sup> -                                         |                                                                        |
|                                                                                                                                                                            | <b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b> | <b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b> |
|                                                                                                                                                                            | 2026                                                                                  | 2026                                                                   |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic           | <b>2677</b>                                                                           | <b>1606</b>                                                            |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | <b>803</b>                                                                            | <b>535</b>                                                             |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic     | <b>535</b>                                                                            | <b>469</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                |                                        |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----|
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                | 335                                    | 201 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |     |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |     |

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii |   |    |     |    |   |
|----------------------------|--------------------|---|----|-----|----|---|
|                            | 0                  | I | II | III | IV | V |

|   |      |      |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|------|------|
| A | 2,60 | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

## Cote de impozitare aplicabile

| Nr. crt | Denumire impozit sau taxa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LIMITE LEGEA 227/2015 | Cota impozitare 2026 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1       | <b>Art.457 alin.1</b><br>Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a cladirii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,08%-0.2%            | 0,1%                 |
|         | <b>Art.458</b><br>a) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: a) <b>valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator, valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta; valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in</b> | 0,2%-1,3%             | 0,7%                 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|    | <p>ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;</p> <p>b) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conf. Prevederilor de la pct. a) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei asupra valorii impozabile determinate conf art. 457.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2%   | 2%   |
|    | <p><b>Art. 459</b> "(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:</p> <p>a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;</p> <p>b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."</p> <p>(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.</p> <p>(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.</p> | 0,3% | 0,3% |
| 2. | <b>Art. 460.</b> - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <p>(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice</p> <p>(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).</p> <p>(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa si poate fi:</p> <p>a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;</p> <p>b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;</p> <p>c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;</p> <p>d) <b>valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;</b></p> <p>e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;</p> <p>f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.</p> | <p>0,08-0,2%</p> <p>0,2-1,3%</p> <p>0,4%</p> | <p><b>0,2%</b></p> <p><b>1,3%</b></p> <p><b>0,4%</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                    |                       |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|
|    | <p>(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.</p> <p>"(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."</p> | 5%                                                 | 5%                    |
| 3. | <p><b>Art. 474.</b></p> <p>(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p> <p>(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.</p> <p>(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>0,5%</p> <p>1%</p> <p>30% din taxa initiala</p> | <p>0,5%</p> <p>1%</p> |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <p><b>(9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.</p> <p><b>(10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.</p> <p><b>(12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.</p> <p><b>(13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.</p> <p><b>(14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.</p> <p><b>(15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.</p> <p><b>(16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.</p> | <p>0,1%</p> <p>0-15 lei</p> <p>3%</p> <p>2%</p> <p>Pana la 8 lei</p> <p>Pana la 13 lei</p> <p>Pana la 9 lei</p> | <p><b>30% din taxa initiala</b></p> <p><b>0,1%</b></p> <p><b>10 lei</b></p> <p><b>3%</b></p> <p><b>2%</b></p> <p><b>8 lei</b></p> <p><b>13 lei</b></p> <p><b>9 lei</b></p> |
| <b>4.</b> | <b>Art. 477. -</b> Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,3-3%                                                                                                          | <b>3%</b>                                                                                                                                                                  |
| <b>5.</b> | Impozitul pe spectacole                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |



(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## Art.456. Scutiri/facilitati

„(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

„(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau

studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."

„(3) In cazul cladirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat.

(4) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz.

Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(5) In cazul scutirii prevazute la alin. (1) lit. o) si p), aceasta se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

## I. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

**Art. 465. -** Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:".

| Zona in cadrul localitatii | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha - |            |            |            |          |          |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|
|                            | 0                                                                 | I          | II         | III        | IV       | V        |
| A                          | 8282-20706                                                        | 6878-17194 | 6042-15106 | 5236-13090 | 711-1788 | 569-1422 |
| B                          | 6878-17194                                                        | 5199-12998 | 4215-10538 | 3558-8894  | 569-1422 | 427-1068 |
| C                          | 5199-12998                                                        | 3558-8894  | 2668-6670  | 1690-4226  | 427-1068 | 284-710  |
| D                          | 3558-8894                                                         | 1690-4226  | 1410-3526  | 984-2439   | 278-696  | 142-356  |

a) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

| Zona in cadrul localitatii | Nivel impozit/taxa rang IV<br>2026 pers fizice si juridice |           |
|----------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|
|                            | Limite legea 227/2015                                      | Anul 2026 |
| A                          | 711-1788                                                   | 1711      |
| B                          | 569-1422                                                   | 1320      |
| C                          | 427-1068                                                   | 0         |
| D                          | 278-696                                                    | 0         |

| Zona in cadrul localitatii | Nivel impozit/taxa rang V<br>2026 pers fizice si juridice |           |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|
|                            | Limite legea 227/2015                                     | Anul 2026 |
| A                          | 569-1422                                                  | 1394      |
| B                          | 427-1068                                                  | 1068      |
| C                          | 284-710                                                   | 0         |
| D                          | 142-356                                                   | 0         |

**Art. 465. (4)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN  
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –  
Art.465**

| Nr.<br>crt. | Categoria de folosință                       | Limite legea 227/2015 |        |        |        | NIVELURILE APLICABILE<br>ÎN ANUL FISCAL 2026<br>- lei/ha** |        |        |        |
|-------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------|--------|--------|------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|             |                                              | Zona A                | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A                                                     | Zona B | Zona C | Zona D |
| 1           | Teren arabil                                 | 75                    | 56     | 51     | 41     | 75                                                         | 56     | 0      | 0      |
| 2           | Pășune                                       | 56                    | 51     | 41     | 36     | 56                                                         | 51     | 0      | 0      |
| 3           | Fâneată                                      | 56                    | 51     | 41     | 36     | 56                                                         | 51     | 0      | 0      |
| 4           | Vie                                          | 122                   | 94     | 75     | 51     | 122                                                        | 94     | 0      | 0      |
| 5           | Livadă                                       | 143                   | 122    | 94     | 75     | 143                                                        | 122    | 0      | 0      |
| 6           | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 75                    | 56     | 51     | 41     | 75                                                         | 56     | 0      | 0      |
| 7           | Teren cu apa                                 | 41                    | 36     | 22     | 0      | 41                                                         | 36     | 0      | 0      |
| 8           | Drumuri și căi ferate                        | 0                     | 0      | 0      | 0      | 0                                                          | 0      | 0      | 0      |
| 9           | Neproductiv                                  | 0                     | 0      | 0      | 0      | 0                                                          | 0      | 0      | 0      |
| 10          | Plaja folosita pt. activitati economice      | 41                    | 36     | 22     | 0      | 41                                                         | 36     | 22     | 0      |

(5) In cazul scutirii prevazute la art. 464 alin. (1) lit. p) si q), scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota- parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

**Art. 465 alin. (6)** In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

**Art. 465 alin (7).** In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

| Zona in<br>cadrul<br>localitatii | Rangul localitatii |      |      |      |      |      |
|----------------------------------|--------------------|------|------|------|------|------|
|                                  | 0                  | I    | II   | III  | IV   | V    |
| A                                | 2,60               | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B                                | 2,50               | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C                                | 2,40               | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D                                | 2,30               | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

| <b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN</b> |                                              |                              |                                                  |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                             |                                              |                              | <b>lei/ha</b>                                    |
| <b>Nr. crt.</b>                                             | <b>Categoria de folosință</b>                | <b>Limite legea 227/2015</b> | <b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b> |
| 1                                                           | Teren cu construcții                         | 60-83                        | 60                                               |
| 2                                                           | Arabil                                       | 112-134                      | 112                                              |
| 3                                                           | Pășune                                       | 54-75                        | 54                                               |
| 4                                                           | Fâneță                                       | 54-75                        | 54                                               |
| 5                                                           | Vie pe rod                                   | 129-148                      | 129                                              |
| 6                                                           | Livadă pe rod                                | 129-150                      | 129                                              |
| 7                                                           | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 22-43                        | 22                                               |
| 8                                                           | Teren cu apă                                 | 3-15                         | 9                                                |
| 8.1                                                         | Teren cu amenajări piscicole                 | 44                           | 47                                               |
| 9                                                           | Drumuri și căi ferate                        | 0                            | 0                                                |
| 10                                                          | Teren neproductiv                            | 0                            | 0                                                |
| 11                                                          | Plaja folosită pt. activități economice      | 3-15                         | 3                                                |

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 464. - Scutiri

„(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;
- f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere – S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei

prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."

„(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului Bucuresti pot/poate hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxeii pe teren datorat/datorate pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, cu modificarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenul aferent cladirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite in folosinta gratuita;

e) terenul aferent cladirii aflate in proprietatea organizatiilor nonprofit, precum si terenul aferent cladirii utilizate de organizatiile nonprofit primite in folosinta gratuita, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

h) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si in Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile ulterioare, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%;

i) terenurile pentru care proprietarul efectueaza pe cheltuiala proprie intabularea in cartea funciara, pe o perioada de 2 ani incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc intabularea;

j) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

k) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c), f) si j) din Legea nr. 168/2020, cu modificarile si completarile ulterioare;

l) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania,

cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

**Art. 467. - Plata impozitului si a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>1</sup>) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### **CAPITOLUL IV**

Impozitul pe mijloacele de transport

**Art. 468. - Reguli generale**

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

**Art. 470. - Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol

«(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

| N<br>r<br>·<br>c<br>r<br>t<br>· | Mijloace de transport<br>cu tractiune mecanica                                                                                              | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare:<br>Non-euro,<br>E0-E3 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E4 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E5 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E6 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>Hibride cu<br>emisii de CO <sub>2</sub><br>peste 50 g/km |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| I.                              | Vehicule inmatriculate<br>(lei/200 cm <sup>3</sup> sau<br>fractiune din aceasta)                                                            |                                                                                                          |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                     |
| 1                               | Motociclete,<br>tricicluri,<br>cvadricicluri si<br>autoturisme cu<br>capacitatea cilindrica<br>de pana la 1.600 cm <sup>3</sup><br>inclusiv | 19,5                                                                                                     | 18,8                                                                                  | 17,6                                                                                  | 16,5                                                                                  | 16,2                                                                                |

| N<br>r<br>·<br>c<br>r<br>t<br>· | Mijloace de transport<br>cu tractiune mecanica                                                               | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare:<br>Non-euro,<br>E0-E3 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E4 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E5 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>sau<br>fractiune<br>din aceasta<br>Norma de<br>poluare: E6 | Lei/200 cm <sup>3</sup><br>Hibride cu<br>emisii de CO <sub>2</sub><br>peste 50 g/km |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                               | Motociclete, tricicluri<br>si cvadricicluri cu<br>capacitatea cilindrica<br>de peste 1.600 cm <sup>3</sup>   | 22,1                                                                                                     | 21,3                                                                                  | 19,9                                                                                  | 18,7                                                                                  | 18,4                                                                                |
| 3                               | Autoturisme cu<br>capacitatea cilindrica<br>intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000<br>cm <sup>3</sup> inclusiv | 29,7                                                                                                     | 28,5                                                                                  | 26,7                                                                                  | 25,1                                                                                  | 24,6                                                                                |
| 4                               | Autoturisme cu<br>capacitatea cilindrica<br>intre 2.001 cm <sup>3</sup> si<br>2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 92,2                                                                                                     | 88,6                                                                                  | 82,8                                                                                  | 77,8                                                                                  | 76,3                                                                                |
| 5                               | Autoturisme cu<br>capacitatea cilindrica<br>intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000<br>cm <sup>3</sup> inclusiv | 182,9                                                                                                    | 172,8                                                                                 | 154,1                                                                                 | 151,2                                                                                 | 149,8                                                                               |
| 6                               | Autoturisme cu<br>capacitatea cilindrica<br>de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                   | 319,0                                                                                                    | 297,3                                                                                 | 294,4                                                                                 | 290,0                                                                                 | 275,5                                                                               |
| 7                               | Autobuze, autocare,<br>microbuze                                                                             | 31,2                                                                                                     | 30,0                                                                                  | 28,1                                                                                  | 26,4                                                                                  | 25,9                                                                                |

|                                                                                           |                                                                                                  |                                                                                    |      |                                                                                    |      |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 8                                                                                         | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv | 39,0                                                                               | 37,5 | 35,1                                                                               | 33,0 | 32,4»" |
| I.Vehicule inmatriculate                                                                  |                                                                                                  | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025                                            |      | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026                                          |      |        |
|                                                                                           |                                                                                                  | Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |      | Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |      |        |
| 1. Tractoare înmatriculate                                                                |                                                                                                  | 28                                                                                 |      | 30                                                                                 |      |        |
| II.Vehicule înregistrate                                                                  |                                                                                                  |                                                                                    |      |                                                                                    |      |        |
| 1.Vehicule cu capacitate cilindrică                                                       |                                                                                                  | Lei/200cm <sup>3</sup>                                                             |      | Lei/200cm <sup>3</sup>                                                             |      |        |
| 1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> (intre 2 si 4) |                                                                                                  | 4                                                                                  |      | 4                                                                                  |      |        |
| 1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup> (intre 4 si 6) |                                                                                                  | 6                                                                                  |      | 6                                                                                  |      |        |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                        |                                                                                                  | 198                                                                                |      | 209                                                                                |      |        |
| Lei/an/vehicul                                                                            |                                                                                                  |                                                                                    |      |                                                                                    |      |        |

(3<sup>1</sup>) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.”

| Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                        | 2025<br>Impozitul, în lei                                                         |                                                | 2026<br>Impozitul, în lei                                                         |                                                |
|                                                                                                                  | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| <b>I. Două axe</b>                                                                                               |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone                                                            | 0                                                                                 | 159                                            | 0                                                                                 | 159                                            |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone                                                            | 159                                                                               | 440                                            | 159                                                                               | 440                                            |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone                                                            | 440                                                                               | 619                                            | 440                                                                               | 619                                            |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone                                                            | 619                                                                               | 1.400                                          | 619                                                                               | 1.400                                          |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone                                                                                     | 619                                                                               | 1.400                                          | 619                                                                               | 1.400                                          |
| <b>II. Trei axe</b>                                                                                              |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |

|                                                       |       |       |       |       |
|-------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 159   | 276   | 159   | 276   |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 276   | 566   | 276   | 566   |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 566   | 736   | 566   | 736   |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 736   | 1.136 | 736   | 1.136 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 1.136 | 1.764 | 1.136 | 1.764 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 1.136 | 1.764 | 1.136 | 1.764 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone                          | 1.136 | 1.764 | 1.136 | 1.764 |
| <b>III. Patru axe</b>                                 |       |       |       |       |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 736   | 747   | 736   | 747   |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 747   | 1.166 | 747   | 1.166 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 1.166 | 1.850 | 1.166 | 1.850 |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.850 | 2.745 | 1.850 | 2.745 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1.850 | 2.745 | 1.850 | 2.745 |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone                          | 1.850 | 2.745 | 1.850 | 2.745 |

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | 2025<br>Impozitul, în lei                                                        |                                                | 2026<br>Impozitul, în lei                                                        |                                                |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                           | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| <b>I. 2+1 axe</b>                                         |                                                                                  |                                                |                                                                                  |                                                |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone     | 0                                                                                | 0                                              | 0                                                                                | 0                                              |
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone     | 0                                                                                | 0                                              | 0                                                                                | 0                                              |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone     | 0                                                                                | 72                                             | 0                                                                                | 72                                             |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone     | 72                                                                               | 164                                            | 72                                                                               | 164                                            |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone     | 164                                                                              | 384                                            | 164                                                                              | 384                                            |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone     | 384                                                                              | 496                                            | 384                                                                              | 496                                            |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone     | 496                                                                              | 895                                            | 496                                                                              | 895                                            |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone     | 895                                                                              | 1.569                                          | 895                                                                              | 1.569                                          |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                              | 895                                                                              | 1.569                                          | 895                                                                              | 1.569                                          |
| <b>II. 2+2 axe</b>                                        |                                                                                  |                                                |                                                                                  |                                                |

|                                                       |       |       |       |       |
|-------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 153   | 380   | 153   | 380   |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 380   | 588   | 380   | 588   |
| 3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 588   | 864   | 588   | 864   |
| 4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 864   | 1042  | 864   | 1042  |
| 5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1042  | 1.712 | 1042  | 1.712 |
| 6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1.712 | 2.376 | 1.712 | 2.376 |
| 7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2.376 | 3.608 | 2.376 | 3.608 |
| 8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2.376 | 3.608 | 2.376 | 3.608 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone                          | 2.376 | 3.608 | 2.376 | 3.608 |
| <b>III. 2+3 axe</b>                                   |       |       |       |       |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.891 | 2.633 | 1.891 | 2.633 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.633 | 3.578 | 2.633 | 3.578 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone                          | 2.633 | 3.578 | 2.633 | 3.578 |
| <b>IV. 3+2 axe</b>                                    |       |       |       |       |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.671 | 2.321 | 1.671 | 2.321 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.321 | 3.210 | 2.321 | 3.210 |

|                                                                                                       |                                         |       |                                           |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------|-------------------------------------------|-------|
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone                                                 | 3.210                                   | 4.747 | 3.210                                     | 4.747 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                                                                          | 3.210                                   | 4.747 | 3.210                                     | 4.747 |
| V. 3+3                                                                                                |                                         |       |                                           |       |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone                                                 | 950                                     | 1.149 | 950                                       | 1.149 |
| 2 .Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone                                                 | 1.149                                   | 1.718 | 1.149                                     | 1.718 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone                                                 | 1.718                                   | 2.734 | 1.718                                     | 2.734 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                                                                          | 1.718                                   | 2.734 | 1.718                                     | 2.734 |
| Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule |                                         |       |                                           |       |
| Masa totală maximă autorizată                                                                         | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 |       | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 |       |
|                                                                                                       | Impozitul, în lei                       |       | Impozitul, în lei                         |       |
| a. Până la 1 tonă, inclusiv                                                                           | 11                                      |       | 12                                        |       |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone                                                            | 51                                      |       | 54                                        |       |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone                                                            | 75                                      |       | 79                                        |       |
| d. Peste 5 tone                                                                                       | 95                                      |       | 100                                       |       |
| Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe ape                                                         |                                         |       |                                           |       |
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                                   | 31                                      |       | 33                                        |       |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                                         | 83                                      |       | 88                                        |       |
| 3. Bărci cu motor                                                                                     | 309                                     |       | 326                                       |       |
| 4. Nave de sport și agrement *)                                                                       |                                         |       |                                           |       |

|                                                                                                                              |                |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| a) Ambarcațiune de agrement deschisă fără punte                                                                              | 103            | 109            |
| b) Ambarcațiune de agrement cu punte fără cabine de locuit                                                                   | 221            | 233            |
| c) Ambarcațiune de agrement cu cabine de locuit până la 6 locuri, inclusiv                                                   | 309            | 326            |
| d) Ambarcațiune de agrement cu cabine de locuit între 7-13 locuri, inclusiv                                                  | 440            | 465            |
| e) Ambarcațiune de agrement cu cabine de locuit între 14 - 40 locuri, inclusiv                                               | 1177           | 1243           |
| f) Ambarcațiune de agrement cu cabine de locuit peste 41 locuri                                                              | 1586           | 1849           |
| g) Iahturi                                                                                                                   | Conform Notei* | Conform Notei* |
| 5. Scutere de apă                                                                                                            | 309            | 326            |
| <b>6. Remorchere și împingătoare:</b>                                                                                        |                |                |
| a) până la 500 CP inclusiv                                                                                                   | 822            | 868            |
| b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv                                                                                | 1338           | 1413           |
| c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv                                                                              | 2056           | 2171           |
| d) peste 4.000 CP                                                                                                            | 3290           | 3474           |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta                                                               | 266            | 281            |
| <b>8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:</b>                                                                                |                |                |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv                                                                  | 266            | 281            |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv                                           | 412            | 435            |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone                                                                           | 721            | 761            |
| *) Criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod. |                |                |

Nota\* pentru ambarcațiunile de agrement de tip yacht se va aplica o cotă adițională de 50% la valoarea prevăzută la punctul 4 litera f) din tabelul de mai sus.

**(3<sup>1</sup>) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.”**

„Scutiri

Art. 469. – (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- d) autovehiculele secondhand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat in proprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate in proprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport.”

„(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului Bucuresti pot/poate hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol. In cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea in vedere prevederile legale in vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- b) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%;
- c) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- e) un mijloc de transport in cazul celor aflate in proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si in Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile ulterioare, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%.

(3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmasor celui in care a fost emisa hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti.”

**CAPITOLUL V****TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

| <b>Art.474 alin.(1)</b>                                  | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban                                                         | <b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>                                                 | <b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b>                                            |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism |                                                                                                                           | Taxa, în lei                                                                                   | Taxa, în lei                                                                                |
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv                 |                                                                                                                           | 8                                                                                              | <b>9</b>                                                                                    |
| b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                           | 9                                                                                              | <b>10</b>                                                                                   |
| c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                           | 11                                                                                             | <b>12</b>                                                                                   |
| d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                           | 17                                                                                             | <b>18</b>                                                                                   |
| e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv          |                                                                                                                           | 19                                                                                             | <b>20</b>                                                                                   |
| f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>                            |                                                                                                                           | 19 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> | 20+ 0,01ei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> |
| <b>Art.474 alin.(2)</b>                                  | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală                                                    | 50% din taxa de la alin.(1)                                                                    | 50% din taxa de alin.(1)                                                                    |
| <b>Art. 474 alin (3)</b>                                 | Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism                                                                        | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale           | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale        |
| <b>Art.474 alin.(4)</b>                                  | Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari | 20 lei                                                                                         | <b>21 lei</b>                                                                               |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |                                                                                                                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art.474 alin.(5)</b>  | Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții                                                        | <b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții                                                        |
| <b>Art.474 alin.(6)</b>  | Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)                                                                                                                                                                                                                                           | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.               | <b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.               |
| <b>Art. 474 alin.(8)</b> | Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale                            | <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale                            |
| <b>Art.474 alin.(9)</b>  | Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. | <b>0,1%</b> din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. |
| <b>Art.474 alin.(10)</b> | Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare (între 0 și 15 lei) | 9 lei /mp.                                                                                                      | 10 lei / mp                                                                                                            |

|                            |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                   |                                                                                           |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art.474 alin.(12)</b>   | Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții                                                                                         | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                 | <b>3%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                  |
| <b>Art.474 alin. (13)</b>  | Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri                                                                                                               | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.                           | <b>2%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.<br>.                       |
| <b>Art. 474 alin. (14)</b> | Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (de pana la 8 lei)            | 7 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. | <b>8 lei</b> , inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. |
| <b>Art.474 alin.(15)</b>   | Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (de pana la 13 lei) | 12 lei inclusiv pentru fiecare racord                                             | <b>13 lei</b> inclusiv pentru fiecare racord                                              |
| <b>Art.474 alin.(16)</b>   | Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă                                                                                                                                              | 9 lei                                                                             | <b>10 lei</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                          |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</b><br><br>1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pana la 20 lei, inclusiv.<br><br>2)Taxa avizare program functionare pentru activitati de alimentatie publica |                                                                                                                                                                          | 20        | 21        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                          | 20        | 21        |
| <b>Art.475 alin.(2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.Taxe pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol ( <b>pana la 80 lei</b> ) | <b>59</b> | <b>62</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.Taxa pentru acordare viza anuala pentru atestatul de producator, respectiv carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol                                | <b>38</b> | <b>40</b> |

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Art.475 alin.(3)</b></p>   | <p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele <b>561</b> – Restaurante, <b>563</b> – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și <b>932</b> – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>a) până la <b>4.000 lei</b>, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;</p> <p>b) <b>pana la 8.000 lei</b> pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p> | <p>a) <b>395 lei</b>, pentru o suprafata de pana la 100 m.p.,<br/> b) 661 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 200mp;<br/> c) 1320 lei pentru o suprafață cuprinsă între 201 și 300mp;<br/> d) 2641 lei pentru o suprafață cuprinsă între 301 și 400mp;<br/> e) 3961 lei pentru o suprafață cuprinsă între 401 și 500mp;<br/> f) <b>5282 lei</b>, pentru o suprafata mai mare de 501 m.p.</p> | <p>a) <b>417 lei</b>, pentru o suprafata de pana la 100 m.p.,<br/> b) 698 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 200mp;<br/> c) 1394 lei pentru o suprafață cuprinsă între 201 și 300mp;<br/> d) 2789 lei pentru o suprafață cuprinsă între 301 și 400mp;<br/> e) 4183 lei pentru o suprafață cuprinsă între 401 și 500mp;<br/> f) <b>5578 lei</b>, pentru o suprafata mai mare de 501 m.p</p> |
| <p><b>Art. 475 alin. (5)</b></p> | <p>Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, <b><u>se emite de catre primarul</u></b> in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## CAPITOLUL VI

### TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

#### ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

| <b>Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate</b>                                            | <b>COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2025</b><br>% din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA | <b>COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2026</b><br>% din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere* | 3%                                                                                                                    | 3%                                                                                                                      |

50 cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

| <b>Art.478 alin.(2)</b> | <b>Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:</b>                                 | <b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>         | <b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b>       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                         |                                                                                              | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup> - | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup> - |
|                         | a) în cazul unui afișaj xerox în locul în care persoana derulează o activitate economică     | 43                                                     | 45                                                     |
|                         | b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 30                                                     | 32                                                     |

## CAPITOLUL VII

### - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

#### ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

| <b>Manifestarea artistică sau activitatea Distractivă</b><br><b>Art.481 alin.2 lit ”a)</b>                                                                                                                                                                  | <b>COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025</b><br>% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. | <b>COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026</b><br>% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>”a)</b> în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională (pana la 2%) | 2%                                                                                                                        | 2%                                                                                                                          |
| <b>b)</b> în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus                                                                                                                                                                         | 5%                                                                                                                        | 5%                                                                                                                          |

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Frâncești;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la Direcția Impozite și Taxe Locale Frâncești, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

**CAPITOLUL VIII**  
**ALTE TAXE LOCALE**

| <b>Denumirea taxei</b>                                                                                                                 | <b>NIVELURILE APLICATE IN<br/>ANUL FISCAL 2025<br/>-lei-</b> | <b>NIVELURILE APLICABILE IN<br/>ANUL FISCAL 2026<br/>-lei-</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Taxă pentru folosirea terenului din punctul „La Targ”                                                                                  | 628 lei                                                      | 663 lei                                                        |
| Taxa comert stradal                                                                                                                    | 14 lei                                                       | 15 lei                                                         |
| Taxă eliberare adeverința rol agricol<br>- sunt scutiți de plata taxei persoanele beneficiare de prevederile Legii nr. 416/2001        | 3 lei                                                        | 10 lei                                                         |
| Taxa eliberare adeverinta rol agricol - urgenta (2 zile lucratoare)                                                                    | 10 lei                                                       | 20 lei                                                         |
| Taxă de urgență pentru înscrierea datelor în Registrul Agricol (2 zile lucratoare)                                                     |                                                              | 50 lei                                                         |
| Taxa privind înregistrarea contractelor de arendă/acte adiționale la contractul de arendare în registrul special al autorității locale |                                                              | 30 lei                                                         |
| Taxa privind avizarea unui plan parcelar                                                                                               |                                                              | 30 lei                                                         |
| Taxa divorț( $<500+50\%*500$ )                                                                                                         | 661 lei                                                      | 698 lei                                                        |
| Taxă specială pentru schimbarea numelui pe cale administrativă.                                                                        |                                                              | 50 lei                                                         |
| Taxă specială pentru schimbarea numelui pe cale administrativă, în regim de urgență (2 zile lucratoare)                                |                                                              | 100 lei                                                        |

|                                                                                                                                                                         |                                                                                               |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Taxa închiriere<br>- Cămin Cultural Genuneni:- sala mare<br>- sala mică<br>- Cămin Cultural Frâncești<br>- Sala Dezrobiți                                               | 1000 lei/manifestație<br>300 lei/manifestație<br>300 lei/manifestație<br>100 lei/manifestație | 1000 lei/manifestație<br>300 lei/manifestație<br>300 lei/ manifestație<br>100 lei/manifestație |
| Taxa pentru cheltuieli de executare silita                                                                                                                              |                                                                                               | 10 lei                                                                                         |
| Taxă pentru întocmirea și eliberare certificat de edificare a construcțiilor realizate fără autorizație de construire mai vechi de 3 ani (clădiri, corpuri clădiri noi) |                                                                                               | 500 lei                                                                                        |
| Taxă pentru întocmirea proceselor verbale de constatare a demolării construcțiilor fără autorizație de construire, mai mult de 3 ani (corpuri principale, anexe)        |                                                                                               | Corp principal 500 lei Anexa 200 lei                                                           |
| Taxa operare pe loc a declarațiilor fiscale: Mijloace de transport (auto)<br>Clădiri/teren                                                                              |                                                                                               | 20 lei/declaratie fiscala 50 lei/declaratie fiscala                                            |
| Taxă de urgență eliberare certificat de atestare fiscala PF se elibereaza in 2 zile lucratoare<br>Taxa regim normal -                                                   | 20 lei<br>8 lei                                                                               | 21 lei<br>9 lei                                                                                |
| Taxă de urgență eliberare certificat de atestare fiscala PJ se elibereaza in 2 zile lucratoare<br>Taxa regim normal                                                     | 53 lei<br>26 lei                                                                              | 56 lei<br>27 lei                                                                               |
| Taxa inregistrare/radiere autovehicule in regim normal                                                                                                                  | 30                                                                                            | 32 lei                                                                                         |
| - 2 zile lucratoare in regim de urgenta                                                                                                                                 | 50                                                                                            | 53 lei                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Taxă constatare la fața locului<br>- pentru deplasări repetate la aceeași persoană<br>pentru aceeași cauză                                                                                                                                        | 40 lei<br>79 lei                 | 42 lei<br>83 lei                 |
| Taxa eliberare copii xerox simple:<br>-format A4/față<br>-format A4/față-verso<br>-format A3/față<br>-format A3/față-verso                                                                                                                        | 1 lei<br>2 lei<br>2 lei<br>2 lei | 1 lei<br>2 lei<br>2 lei<br>3 lei |
| Copii conforme cu originalul<br>-format A4/față<br>-format A4/față-verso<br>-format A3/față<br>-format A3/față-verso                                                                                                                              | 2 lei<br>6 lei<br>3 lei<br>8 lei | 2 lei<br>6 lei<br>3 lei<br>9 lei |
| Taxa oficiere căsătorie sâmbăta și duminica                                                                                                                                                                                                       | 66 lei                           | 70 lei                           |
| Taxa căutare arhivă                                                                                                                                                                                                                               | 14 lei                           | 15 lei                           |
| Taxă înscriere a vehiculelor pentru care nu există<br>obligația înmatriculării                                                                                                                                                                    | 26 lei                           | 27 lei                           |
| Taxa de urgență pentru eliberare acte (certificate<br>urbanism, autorizații) în afara taxelor stabilite de<br>lege<br>- eliberarea în regim normal va fi de două zile<br>lucrătoare de la data înregistrării/depunerii<br>documentației complete. | 66 lei                           | 70 lei                           |
| Taxa autovehicule lente                                                                                                                                                                                                                           | 79 lei                           | 83 lei                           |
| Taxa inchiriere buldoexcavator                                                                                                                                                                                                                    | 130 lei/ora                      | 130 lei/ora                      |
| Taxa inchiriere camioneta                                                                                                                                                                                                                         | 2 lei/km                         | 2 lei/km                         |

|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Taxa inchiriere tractor                                                                                                                                  | 130 lei/ora                                                                                                                                                                                                                                        | 130 lei/ora                                                                                                                                                                                                                                        |
| TAXA LOCALĂ DE TRAFIC GREU<br>- Eliberarea autorizației pentru o zi<br>- Eliberarea autorizației pentru o lună<br>- Eliberarea autorizației pentru un an |                                                                                                                                                                                                                                                    | -50 lei<br>-400 lei<br>-2000 lei                                                                                                                                                                                                                   |
| NOTA: Taxele si impozitele locale prezentate mai sus se achita la casieria unitatii.                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>CAPITOLUL IX<br/>SANȚIUNI</b>                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL</b>                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>PERSOANELOR FIZICE</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | <b>NIVELURILE APLICATE<br/>PENTRU ANUL 2025</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>PENTRU ANUL 2026</b>                                                                                                                                                                                                 |
| ,                                                                                                                                                        | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 103 lei la 411 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 411 lei la 1026 lei.                                                                                 | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 109 lei la 434 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 434 lei la 1083 lei.                                                                                 |
| <b>Art.493 alin.(4)</b>                                                                                                                                  | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 477 lei la 2323 lei. | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 504 lei la 2453 lei. |
| <b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL</b>                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>PERSOANELOR JURIDICE</b>                                                                                                                                                                                                                        |

| <b>Art.493 alin.(5)</b>                                                                                                                                                                                                                 | <b>NIVELURILE APLICATE<br/>PENTRU ANUL 2025</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>PENTRU ANUL 2026</b>                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                         | În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:                                                                                                              | În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                         | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 412 lei la 1639 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 1639 lei la 4096 lei.                                                                               | Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 435 lei la 1731 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 1731 lei la 4325 lei.                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                         | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1913 lei la 9285 lei | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2020 lei la 9805 lei |
| Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin 12 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 2500 lei. |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 40 lei se anulează, conf. art. 266.                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Scurtu Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general UAT Francesti  
Ionescu Monica Maria